

土日祝無人 OPEN HOUSE

in 田ノ上

11:00~17:00



平日の予約は、
コチラから

3LDKで4人家族を想定したシンプル&ナチュラルな木の家公開中



LDK

「経年変化」を愉しめる足触りの心地良い無垢フロアのリビング&各居室。気兼ねなくお料理が楽しめるようキッチンはお掃除楽々のクッションフロアで仕上げました。一段下げた天井はアガチスの板張りでアクセントになっています。



Wash room



Free space

パパの書斎として使うもよし
お子様の宿題スペースとして使うも
良しの便利な多目的カウンター。

工務店ならではの造作の数々。

清潔感のある白を基調とした洗面所。
ちょっとした洗剤置きカウンターや
ハンガー掛けなどがあると助かりますね。



【お支払例】

借入 3,800万円 頭金 80万円

ボーナス払い0円・変動金利(金利0.450%)

40年返済の場合→月々**86,520円**

田ノ上
モデル
ハウス

木の温もりを感じられる
ナチュラルな住まい



■土地面積/50.04坪 ■延床面積/26.04坪

無垢フロアの心地よさを体感してみませんか？注文住宅ならではの柔軟な間取りやオリジナルの造作を是非、会場でご覧ください。

土地+建物価格

3SLDK **3,880万円(税込)**

【物件概要】

- 構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●築年月/R5.6月
- 道路/北側約6m、東側約4m●学区/老松小、倉敷西中
- 備考/P3台可、家具、エアコン、全室LED、照明、カーテン、1・2F シャワートイレ、外構付●引渡/即時●取引態様/売主



詳細はコチラ

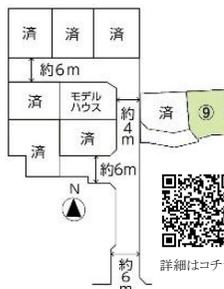
田ノ上
分譲地

1,192万円

(27.3万円/坪)

■144.45㎡(43.69坪)

第一期				
	㎡	坪	坪単価	土地代金
1号地	146.07㎡	44.18坪	済	
2号地	146.83㎡	44.41坪	済	
3号地	145.96㎡	44.15坪	済	
第二期				
	㎡	坪	坪単価	土地代金
4号地	153.33㎡	46.38坪	済	
5号地	174.81㎡	52.88坪	済	
6号地	150.04㎡	45.38坪	済	
7号地	165.44㎡	50.04坪	モデルハウス	
8号地	149.58㎡	45.24坪	済	
9号地	144.45㎡	43.69坪	27.3万	11,927,370円



【Point】

- 倉敷駅まで徒歩約20分の
便利な立地
- ハローズ、ファミリーマート、
ひまわり等、徒歩圏内に
商業施設充実
- 老松小学校まで徒歩8分
- 倉敷第一病院まで徒歩7分



詳細はコチラ

岡山県知事許可(般-4)第16860号

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(1)5936号

総檜柱の自然素材の家

株式会社 木の城いりばん

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(11)2689号

有限会社 開成不動産

Instagram



YouTube



ホームページ



【倉敷本社】

倉敷市城南528-12(大高小学校南側)

【くら園北展示場】

倉敷市上東137-9(RSK/くら園向かい)

広告有効期限/2024.10月末日

0120-311-461

0120-211-818